|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Организатор торгов:  Муниципальное казенное учреждение «Управление городского хозяйства  г. Нарьян-Мара»  ул. Смидовича, 11, г. Нарьян-Мар, Ненецкий АО, 166000  Заявитель:  ООО «ТПК-Север»  пер. Арктический, д. 1, п. Искателей, Ненецкий АО, 166700 |

РЕШЕНИЕ

о нарушении антимонопольного законодательства

Дело № 01-47/06-2014

«16» сентября 2014 года г. Нарьян-Мар

## Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ненецкому автономному округу (далее по тексту – Комиссия) по рассмотрению жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе: Л.А. Одеговой – председатель Комиссии, В.В Малько, А.В. Носова, Я.И. Носова, - члены Комиссии, рассмотрев жалобу, поступившую от общества с ограниченной ответственностью «ТПК - Север» (далее по тексту – Заявитель) в Управление Федеральной антимонопольной службы по Ненецкому автономному округу (далее - Ненецкое УФАС России) и зарегистрированную 08.09.2014 вх. № 01-16/2218, на нарушение процедуры при проведении торгов, извещение № 300714/2742289/02:

## Предмет конкурса - право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Нарьян – Мар, ул. им. А.П. Пырерка, 7;

## способ проведения торгов - открытый конкурс;

[организатор торгов – Муниципальное казенное учреждение «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара» (далее по тексту – организатор торгов);](?wicket:interface=:2:search_panel:resultTable:list:topToolbars:1:toolbar:headers:2:header:orderByLink::ILinkListener::" \o "Выполнить сортировку)

официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» на котором размещена информация о закупке – www.torgi.gov.ru (далее по тексту – официальный сайт),

в присутствии представителя организатора торгов по доверенности от 15.09.2014 № 3738 и представителя Заявителя по доверенности от 16.09.2014 № 5,

УСТАНОВИЛА:

08.09.2014 года в адрес Ненецкого УФАС России поступила жалоба, в которой Заявитель указывает на то, что в заявке участника, допущенного к участию в конкурсе, копия бухгалтерского баланса не была заверена в установленном порядке, как того требует Заказчик в документации настоящего конкурса., а также пп. 2 п. 53 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 N 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее по тексту - Правила).

Согласно требованиям раздела 4 «Требования к подготовке и подаче заявки на участие в конкурсе» (Инструкция по подготовке заявки на участие в конкурсе) конкурсной документации по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным жилым домом № 7 по ул. им. А.П. Пырерка в г. Нарьян-Маре, заявка на участие в конкурсе включает в себя, в том числе, копию утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период. Весь пакет документов должен быть прошит, скреплен печатью/опечатан на обороте с указанием количества страниц, заверен подписью (претендента-уполномоченного лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя), иметь сквозную нумерацию страниц и содержать опись входящих в его состав документов.

Иных требований к отдельным копиям документов, в том числе и к копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период, содержащихся в заявке не установлено.

Ссылка заявителя на подпункт 2 пункта 53 Правил несостоятельна, так как данным подпунктом установлены документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе и предоставляемые участником в заявке на участие в конкурсе, а также предусматривается возможность предоставления участниками заверенных в установленном порядке копий таких документов. Порядок заверки документов данным пунктом не устанавливается.

Данный порядок установлен организатором торгов в конкурсной документации и не нарушен тем участником, на оформление конкурсной заявки которого поступила жалоба Заявителя.

При рассмотрении представленных в Управление заявок участников на данный конкурс, Инспекцией в действиях конкурсной комиссии организатора торгов нарушений не выявлено.

Однако, при рассмотрении жалобы Заявителя установлено следующее.

Пунктом 37 Правил установлено, что извещение о проведении конкурса размещается организатором конкурса или по его поручению специализированной организацией на официальном сайте не менее чем за 30 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Датой окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе установлено 28.08.2014. Извещение размещено на официальном сайте 30.07.2014.

Исходя из буквального толкования п. 37 Правил, днем окончания срока подачи заявок должен быть день, который наступает после истечения соответственно 30 дней, начало отсчета, которых производится на следующий день после размещения извещения на официальном сайте.

В связи с тем, что Правила не содержат специального порядка исчисления указанных сроков, таким образом, в данном случае следует применять правила исчисления сроков, установленные гражданским законодательством.

[Статьей 191](consultantplus://offline/ref=2C8CED3BE231C368FA4C5FA146125FBA5822D7E173DC69CCD019D8A74FE21396D2F343AA83D059BFg7OBL) Гражданского кодекса Российской Федерации установлено, что течение срока, определенного периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало.

Таким образом, с момента размещения извещения и до даты окончания срока подачи прошло лишь 28 дней, что является нарушением пункта 37 указанных Правил.

На основании изложенного выше, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия организатора торгов – Муниципального казенного учреждения «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара», конкурсной комиссии организатора торгов необоснованной;

2. Признать в действиях организатора торгов - Муниципального казенного учреждения «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара» нарушение пункта 37 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

*Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.*

Председатель Комиссии: Л.А. Одегова

Члены Комиссии: В.В. Малько

А.В. Носова

Я.И. Носова