



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА  
УПРАВЛЕНИЕ  
по Ненецкому автономному  
округу**

ул. Пырерка, д.15, г. Нарьян-Мар,  
Ненецкий автономный округ, 166000  
тел., факс: (81853) 2-19-60, 4-01-54  
to83@fas.gov.ru, nao.fas.gov.ru

14.09.2012 № 04-02/1271

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Дело № 04-02/16-2012**

**Заказчик:**  
МКУ «Управление городского хозяйства  
г. Нарьян-Мара»

ул. Смидовича 11, г. Нарьян-Мар,  
НАО, 166000

**Заявитель:**  
ООО «ЕВРОСТРОЙМОНОЛИТ»

ул. 60 лет СССР 9, офис 4,  
г. Нарьян-Мар, НАО, 166000

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

13 сентября 2012 года

г. Нарьян-Мар

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ненецкому автономному округу (далее – Ненецкое УФАС России) на основании статьи 60 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о размещении заказов) сообщает:

1. В адрес Ненецкого УФАС России – уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий контроль в сфере размещения заказов на поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг – 12 сентября 2012 года поступила жалоба общества с ограниченной ответственностью «ЕВРОСТРОЙМОНОЛИТ» (далее по тексту – Заявитель) на действия Заказчика – Муниципального казенного учреждения «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара» при проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения муниципального контракта долевого участия (две однокомнатные квартиры) в строительстве многоквартирного жилого дома в городе Нарьян-Маре Ненецкого автономного округа по ул. Пырерка (номер извещения на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) - 0384300004212000082).

Содержание жалобы:

1). «...в разделе 1.3 документации об открытом аукционе установлены требования к участникам размещения заказа, в соответствии с которыми участник размещения заказа должен иметь: полученное в установленном порядке разрешение на строительство; проектную декларацию; документ, подтверждающий регистрацию права собственности на земельный участок,

006144

предоставленный для строительства многоквартирного дома, в состав которого будет входить объект долевого строительства, договора аренды или договора субаренды такого земельного участка. Согласно пункту 4 части 1 статьи 11 Закона о размещении заказов, уполномоченный орган не вправе устанавливать иные требования к участникам размещения заказа кроме указанных в частях 1-3 статьи 11. Таким образом, заказчик установил требования, не предусмотренные законодательством, что является нарушением пункта 4 части 1 статьи 11 Закона о размещении заказов».

На основании изложенного, Заявитель просит:

- признать неправомерными действия заказчика по составлению аукционной документации;

- признать недействительным размещение извещения о проведении данного открытого аукциона в электронной форме, отменить аукцион.

2. Рассмотрение жалобы Комиссией Ненецкого УФАС России по контролю в сфере размещения заказов состоится **19 сентября 2012 года в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Нарьян-Мар, ул. Пырерка, д. 15, 2 этаж, каб.11.

3. На основании части 3 статьи 60 Закона о размещении заказов до рассмотрения дела на заседании Комиссии Заказчику – Муниципальному казенному учреждению «Управление городского хозяйства г. Нарьян-Мара» представить в адрес Ненецкого УФАС России до **18 сентября 2012 г.** всю информацию по проведению открытого аукциона в электронной форме на право заключения муниципального контракта долевого участия (две однокомнатные квартиры) в строительстве многоквартирного жилого дома в городе Нарьян-Маре Ненецкого автономного округа по ул. Пырерка (номер извещения на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) - 0384300004212000082), а также в соответствии с частью 3.1 статьи 60 Закона о размещении заказов следующие сведения и документы (надлежащим образом заверенные копии):

- нормативно-правовой акт о проведении данного открытого аукциона;

- порядок формирования начальной (максимальной) цены контракта с приложением расчетов (в случае, если Заказчик самостоятельно проводил расчеты);

- а также источников информации, в случае запроса предложений с обоснованием (расчетом) цены (при наличии);

- извещение;

- документация об открытом аукционе в электронной форме;

- приказ о создании аукционной комиссии;

- положение об аукционной комиссии;

- поступившие заявки на участие в данном открытом аукционе в электронной форме со всеми приложениями;

- протокол рассмотрения первых частей заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме;

- объяснения заказчика с правовым обоснованием своей позиции по доводам, изложенным в жалобе Заявителя.

**Представителям сторон иметь доверенность на участие в рассмотрении дела.**

Председатель Комиссии

И.В. Белоконь